

“NERINGOS ENERGIJA”

uždaroji akcinė bendrovė, Taikos g. 4A, LT-93121 Neringa,
Tel. (8469) 52747, faks. (8469) 52171, el. p. info@neringosenergija.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, įmonės kodas 152768582

METINIS PRANEŠIMAS

Prie finansinių ataskaitų už 2017 m.

2018 m. kovo mėn. 2 d. Nr.S-19

1. ĮMONĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS.

UAB “Neringos energija” vykdo bendrovės įstatuose patvirtintą veiklą. Pagrindinė veikla – šiluminės energijos gamyba ir pardavimas. Veikla yra licenzijuojama. Licenzija išduota neribotam veiklos laikotarpiui.

Bendrovės veiklos rezultatas priklauso nuo daugelio veiksnių: medienos, dujų, elektros energijos kainų, taip pat ir oro temperatūros.

Vartotojams sąskaitos už šilumos energijos sunaudojimą pagal įvairius skaitiklių rodmenis pateikiamos kas mėnesį. Pajamos iš gyventojų yra pripažįstamos, remiantis praneštais skaitiklių rodmenimis, o kai skaitikliai neveikia - pagal 2003-05-20 LR šilumos ūkio įstatyme Nr.IX-1565 patvirtintus normatyvus.

Šiluminės energijos ir karšto vandens kainą nustato ir tvirtina Neringos savivaldybės taryba.

2016 metų gruodžio 22 dienos Neringos savivaldybės sprendimu Nr.T1-253 patvirtinta kainos dedamoji už parduodamą šiluminę energiją 2017 kalendoriniams metams.

Vadovaujantis kainų skaičiavimo metodika UAB “Neringos energija” šilumos kainos pastoviąją dalį perskaičiuoja vieną kartą metuose. Kintamoji kainos dalis, kuri priklauso nuo perkamo kuro kainos, perskaičiuojama kiekvieną mėnesį.

Kita bendrovės vykdoma veikla yra pastatų remontas, restauravimas ir rekonstravimas, metalo gaminių remontas, komunalinių nuotekų statyba, vandentiekio, šildymo ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas, nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas, krovininių automobilių nuoma ir kt.

2. FINANSINIŲ IR NEFINANSINIŲ VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ.

Įmonės veiklos rodikliai:

- a) Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius 22
- b) Bendrosios metinės pajamos per 2017 metus 682763 Eur.
- c) Nuosavas turtas 2017 metų pabaigoje 1162009 Eur.
- d) Veikloje naudojamo IMT vertė laikotarpio pabaigoje 887076 Eur.
- e) Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai 2017 m. pabaigoje 72812 Eur.
- f) Metinis 2017 metų veiklos rezultatas 1080 Eur.

3. APLINKA IR PERSONALO KLAUSIMAI.

Dėl nedidelio vietinių gyventojų skaičiaus ir pramoninių įmonių nebuvimo daugiau šiluminę energiją parduodančių įmonių mūsų mieste nėra. Tuo pačiu nėra ir konkurencijos. Dalis įmonių ir gyventojų renkasi būstą šildyti elektra. Ši patalpų šildymo būdą dažniausiai renkasi namų valdą Neringoje įsigiję asmenys, kurie gyvena arba veiklą vykdo tik vasaros sezono metu.

Šiluminės energijos gamybos procese naudojame biokurą, suskystintas dujas ir skalūno alyvą.

Biokuro pirkimus nuo 2015 metų lapkričio mėnesio vykdome per biokuro biržą BALTPOOL.

Suskystinoms dujoms pirkti skelbiamas viešas konkursas, apie tai skelbiant leidinyje Valstybės žinios. Pasirenkamas mažiausią kainą pasiūlęs pardavėjas.

Skalūno alyvą naudojame kaip rezervinį kurą, todėl vienos 23 tonų cisternos užtenka dviems metams ir daugiau (priklauso nuo įvairių veiksnių).

Patalpų šildymas yra brangi paslauga, todėl LR Vyriausybė, siekiant atpiginti šilumos kainas, gyventojams parduodamai šiluminei energijai skirtai patalpų šildymui

ir karšto vandens ruošimui, taiko 9% lengvatinį PVM tarifą (Pridėtinės vertės mokesčio įstatymas, 19 straipsnio 3 dalis).

UAB „Neringos energija“ turimas ilgalaikis turtas pastoviai atnaujinamas.

2017 metais rekonstravome šiluminę trasą į Neringos sporto mokyklą. Darbai baigti ir trasa įvesta eksploatacijon 2017 metų sausio mėn.

70 % šiluminės energijos pagaminama naudojant biokurą – medienos atliekas. Likusi dalis – 25 % šiluminės energijos gaminama dujinėse katilinėse, 5% gaminama geoterminėse katilinėse.

Bendrovės gamybinė veikla yra susijusi su teršalų išmetimu į aplinką. Gamybos procese kūrenant rezervinį kurą skalūno alyvą į aplinką išmetama sieros anhidridas, azoto oksidas, anglies monoksidas ir kietosios dalelės. Kadangi rezervinio kuro naudojama nedaug, mokestis už aplinkos teršimą iš stacionarių šaltinių (katilinė Nr.1) per 2017 metus 1 Eurais. Siekdami užtikrinti minimalų teršalų išmetimą į aplinką, dūmus valome šlapio dūmų valymo įrenginiu.

Per 2017 metus kadru kaitos nebuvo: šildymo sezonui pasibaigus buvo atleistas 1 darbuotojas, rudenį, sezonui prasidėjus, tas pats darbuotojas priimtas į darbą pagal terminuotą sutartį.

Šiuo metu bendrovėje dirba 22 žmonės – 6 administracijos darbuotojai ir 16 darbininkų. Gamybos ir aptarnaujantis personalas yra kompetetingas, sugebantis spręsti kylančias problemas. Beveik visi gamybos personalo darbininkai, be specialaus pasiruošimo, gali atlikti nesančio darbuotojo darbą.

Visi įmonės dirbantieji ir darbo vietos yra apdrausti gyvybės draudimu.

4. METINĖS FINANSINĖS ATASKAITOS.

Bendrovė teikia pilną metinių finansinių ataskaitų rinkinį. 2017 metais metinis finansinis veiklos rezultatas buvo 1080 Eur grynojo pelno. Išsamesnė veiklos analizė pateikiama bendrovės Finansinių ataskaitų už 2017 metus aiškinamajame rašte.

5. AKCIJOS.

2015 metais dėl perėjimo prie kitos nacionalinės valiutos - Euro, perskaičiuojant nominalią akcijos vertę paliekant 2 skaičius po kablelio, keitėsi bendrovės įstatinis kapitalas. Iki perskaičiavimo - **727669 Eur**, po perskaičiavimo **728624 Eur**. Akcinį kapitalą sudaro 358928 vienetų 2,03 Eur nominalo vertės akcijų, kurių 358918 vienetų priklauso Neringos savivaldybei, 10 vienetų vienam fiziniam asmeniui.

Savų akcijų bendrovė nėra įsigijusi.

Per ataskaitinį laikotarpį savų akcijų neįsigijo ir neperleido.

6. FILIALAI IR ATSTOVYBĖS.

UAB „Neringos energija“ filialų ir atstovybių neturi.

Dukterinių įmonių bendrovė neturi.

7. SVARBŪS ĮVYKIAI.

2017 metų lapkričio 23 d. sprendimu Nr.T1-238 Neringos savivaldybės taryba patvirtino šiluminės energijos ir karšto vandens pardavimo vartotojams kainų dedamąsias 2018 metams.

8. VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS.

Analizuodami daugiametes prognozes manome, kad pardavimai 2018 metais neturėtų ženkliai keistis. Planuojamos 2018 metų pardavimų pajamos, kaip ir šiais metais, turėtų siekti apie 600-700 tūkst. eurų .

Sąnaudos gali keistis dėl kainų svyravimo, taip pat dėl valstybės vykdomos ekonominės politikos.

9. TYRIMŲ IR PLĖTROS VEIKLA.

Rinkai plėsti mūsų mieste galimybės ribotos. Naujų statomų objektų mieste labai mažai, todėl pardavimų padidėjimo perspektyvų nedaug.

10. INFORMACIJA APIE VADOVO IR VALDYBOS NARIŲ EINAMAS KITAS VADOVAUJANČIAS PAREIGAS.

Bendrovės direktorius nėra susijęs su kitomis įmonėmis ar įstaigomis ir vadovaujančių pareigų neužima.

Bendrovės valdybos nariai nėra kitų įmonių, įstaigų ar organizacijų vadovai.

Direktorius

Žalvyris Plaktonis